



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXIII] FRIDAY, JUNE 10, 2022 / JYAISTHA 20, 1944

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 9th June, 2022

The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013)

No. AM-M-2022-243-LGN-2021-206-GH: In exercise of the powers conferred by sub section of (1) of section 11 of the Right compensation and transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (No of 2013) (herein after referred to us "The Act") the Government Of Gujarat hereby declares that the land/lands Mentioned in the Schedule annexed here to is/are required for the purpose of Road Project.

(2) It is notified that.

1. The area of land/lands required for the above project is 00-45-41 hector/acre/sq.mtrs. And is at Adalaj Village of Gandhinagar Taluka of Gandhinagar District.
2. The public purpose involved in the above project are Valol-Uvarsad Road Village Adalaj
3. The reasons necessitating the displacement of the affected persons are –
4. The summary of the social impact Assessment of the affected person are (Under section 10(A) of the Gujarat Act of 12 2016, exemption if given under 10(A) of the Act it is not required for the summary of the social impact Assessment Report)
5. The particulars of the Administration Appointment under section 43 of the Act are as under Special Land Acquisition Officer, Gandhinagar.

- (3) All the persons interested in these lands are hereby notified not to obstruct and disturb any surveyor or the staff to enter upon and survey the land. Any transaction in respect of whole or part of these lands in whatsoever manner including by sale, lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this Notification made without permission of the Collector shall not be taken into consideration by the office assessing the compensation under section 27 of the Act for a particular portion of the land as may be finally acquired.
- (4) The Government of Gujarat if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose may publish final declaration under section 19 of the Act in this regard in the manner and timeframe so prescribe under the Act. In case the acquisition is dropped partially or entirely, such fact shall be notified in the proper manner as provided under the Act.
- (5) In exercise of the power under clause(g) of section 3 of the right to fair compensation and transparency in Land Acquisition Rehabilitation & Resettlement Act, 2013 (No.30 of 2013), the state Government is pleased to designate, Special Land Acquisition Officer, Gandhinagar to function and discharge the duties as collected under the provisions of the Act in respect of these lands.
- (6) Objection to the acquisition, if any, found by the person interested within 60 (Sixty Days) from the date of the publication of this notification as provided under section-15 of the ACT, before the Collector or competent authority.

SCHEDULE			
	VILLAGE: ADALAJ	TALUKA: GANDHINAGAR	DISTRICT: GANDHINAGAR
SR. NO.		SURVEY NO.	TOTAL AREA (Hr.Sq.Mtr.)
1	ADALAJ	572	00-08-07
2		573	00-04-84
3		575	00-05-54
4		576	00-13-62
5		577	00-07-43
6		578	00-05-24
7		586	00-00-67
		TOTAL (1 TO 7)	00-45-41

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

H. J. RATHOD,
Under Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૯મી જૂન, ૨૦૨૨

(જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩) (૨૦૧૩નો ૩૦મો) ક્રમાંક:અમ-મ-૨૦૨૨-૨૪૩-જગધ-૨૦૨૧-૨૦૬-ચ:-જમીન સંપાદન પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ૩૦મો)ની કલમ-૧૧ ની પેટા કલમ(૧) (હવે પછી તેનો ઉલ્લેખ અધિનિયમ તરીકે કરવામાં આવશે.) ગુજરાત સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે આ સાથે જોડેલ પરિશિષ્ટમાં બતાવવામાં આવેલ જમીનની જાહેર હિતમાં ઉવાસદ વાવોલ રોડ ગામ- અડાલજ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી છે.

(૨) આથી જાહેર કરે છે કે:

(૧) ઉપર જણાવેલ રોડ માટે જરૂરી જમીન હે. ૦૦-૪૫-૪૧ આરે/ચો.મી. છે અને તે અડાલજ ગામ તાલુકો ગાંધીનગર અને ગાંધીનગર જિલ્લામાં આવેલ છે.

(૨) ઉપર જણાવેલ રોડમાં નીચે મુજબના જાહેર હિતનો સમાવેશ થાય છે.

ઉવાસદ વાવોલ રોડ ગામ-અડાલજ

(૩) અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને ખસેડવાની જરૂરના કારણો નીચે મુજબ છે-લાગુ પડતુ નથી.

(૪) સામાજિક અસરોના મુલ્યાંકન અહેવાલ સંક્ષિપ્તમાં નીચે મુજબ છે.

ગુજરાત અધિનિયમ-૧૨/૨૦૧૬ની કલમ-૧૦એ હેઠળ ગુજરાત સરકારના મહેસૂલ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક:એમ/૨૦૨૦/૨૮૨/એમ/એલજીએન/૨૦૨૦/૭/સીએચ/તા.૨૪/૪/૨૦૨૦ થી મુક્તિ આપવામા આવેલ છે આથી ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૧૦ (એ) હેઠળ સામાજિક અસરોના મુલ્યાંકનનો સંક્ષિપ્ત અહેવાલ આપવા જરૂરી નથી.

(૫) અધિનિયમની કલમ-૪૩ હેઠળ નિયુક્ત કરવામાં આવેલ વહીવટદારની વિગતો નીચે મુજબ છે. ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી, ગાંધીનગર

(૩) આ જમીનમાં હિત ધરાવતી બધી વ્યક્તિઓને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે કોઈ પણ સર્વેયરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓને આ જમીન પર દાખલ થવા અને જમીનનો સર્વે કરતા અટકાવવા નહીં. આ જાહેરનામા બહાર પાડ્યા બાદ કલેક્ટરની પરવાનગી વગર આ જમીનની કે તેના કોઈ ભાગની કોઈ પણ સ્વરૂપે તબદીલી જેમાં વેચાણ, ભાડા પટ્ટે આપવી, ગીરવે મુકવી નામ બદલવું અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર કરવા નહીં. જો તેમ કરવામાં આવે તો અધિનિયમની કલમ-૨૭ હેઠળ જમીન સંપાદન વખતે વળતરનું મુલ્યાંકન કરતી વખતે આવા ફેરફાર પર વિચારણા કરવામાં નહીં આવે.

(૪) ગુજરાત સરકારને જો ઉપર જણાવેલ જાહેર હેતુ મટે જમીન સંપાદન કરવા અંગે સંતોષ થશે તો અધિનિયમની કલમ-૧૮ હેઠળ અધિનિયમમાં નિયત કરેલ સમયમર્યાદાની અંદર આખરી જાહેરનામું બહાર પાડશે. જો સંપાદન કરવાનું આંશિક રીતે અથવા પુરેપુરી રીતે રદ કરવામાં આવે તો આવી હકીકત અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ યોગ્ય રીતે જાહેર કરવાની રહેશે.

(૫) જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસવાટમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો) ની કલમ-૩ (જી) હેઠળ જિલ્લા કલેક્ટર સદરહું જમીન સંબંધમાં સદરહું અધિનિયમ હેઠળ કલેક્ટરના કાર્યો બજાવવા માટે ખાસ જમીન અધિકારી, ગાંધીનગરને સદરહું અધિકારી તરીકે નીમે છે.

(૬) આ જાહેરનામા પ્રસિદ્ધિની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર, અધિનિયમની કલમ-૧૫, મુજબ જો કોઈને સંપાદન બાબતે વાંધો હોય તો તેઓ કલમ-૧૫ હેઠળ કલેક્ટર અથવા અધિકૃત અધિકારીને રજૂઆત કરી શકશે.

પરિશિષ્ટ

ગામ:અડાલજ

તાલુકો :ગાંધીનગર

જિલ્લો :ગાંધીનગર

અનુસૂચિ

ક્રમ નં	ગામ: અડાલજ	તાલુકો :ગાંધીનગર	જિલ્લો :ગાંધીનગર
		સર્વે નંબર	કુલ ક્ષેત્રફળ (હે. આરે.ચો.મી.)
૧	અડાલજ	૫૭૨	૦૦-૦૮-૦૭
૨		૫૭૩	૦૦-૦૪-૮૪
૩		૫૭૫	૦૦-૦૫-૫૪
૪		૫૭૬	૦૦-૧૩-૬૨
૫		૫૭૭	૦૦-૦૭-૪૩
૬		૫૭૮	૦૦-૦૫-૨૪
૭		૫૮૬	૦૦-૦૦-૬૭
		કુલ (૧ થી ૭)	૦૦-૪૫-૪૧

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

એચ. જે. રાઠોડ,
સરકારના ઉપસચિવ.

